

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

VYROVNÁVACÍ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2024

PRO OBLAST (LOKALITU): OV převzatá z obce Osík,IČO:00277100

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	VODOVODY spol. s r.o.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	620 62 948
II.	Provozovatel - název	VODOVODY spol. s r.o.
	Provozovatel - IČO	620 62 948
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace
IV.	Formulář A až G	B
V.	Index 1 až x	2
VI.	IČPE související s cenou	
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč) k 31. 12. 2022	

Voda pitná	Voda odpadní
Vyplňte, prosím, v listu Identifikace	viz list Identifikace
	0,271 646
	11,388 316

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2024	2024
			Skutečnost	Skutečnost
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	0,003 600	0,002 269
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč		0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,000 607
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,001 662
2.	Energie	mil. Kč	0,037 243	0,037 243
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,037 243
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0,000 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,057 239	0,057 239
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		0,041 673
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		0,015 566
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,438 834	0,438 834
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil. Kč		0,098 141
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0,014 962
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,325 730	0,325 730
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,046 689	0,046 689
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,002 746
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		0,041 242
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,002 702
6.	Finanční náklady	mil. Kč		
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0,019 651
9.	Správní režie	mil. Kč		0,037 832
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0,022 348
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	0,639 757	0,639 757

A	Počet pracovníků	osob		0
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³		x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³		x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,027 456
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,027 456
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³		
J	Voda vyrobená	mil. m ³		

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Skutečnost	Voda odpadní Skutečnost
1	2	2a	3	4
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³		23,301 255
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	0,000 000	0,639 757
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,019 185
15.	- podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%		3,00
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,019 185
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,658 942
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,000 000	0,027 456
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³		24,00
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³		26,88
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³		30,61
X	Vyrovnávací položka pro t+2	mil. Kč		0,000 000
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil. Kč		0,019 185

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Skutečnost za rok 2024	Skutečnost za rok 2024
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,325 730
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,064 522
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,288 535
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		0,000 000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,027 327	-0,027 327
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč		
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	0,000 000	0,353 057
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč		0,271 646
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč		0,271 646

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání peněžních prostředků na obnovu infrastrukturního majetku				
IČO vlastníka			viz list Identifikace	
Skutečnost za uvedené období v mil. Kč na 3 desetinná místa			Vodovod	Kanalizace
Od roku 2009 CELKEM	Tvorba			7,641 354
	Čerpání			4,338 924
Za kalen- dářní rok xxxx (t)	Tvorba	+ peněžní prostředky z vodného nebo stočného		0,628 385
		+ + peněžní prostředky ostatní		0,000 000
	Čerpání			0,515 993

Poznámky:

V návaznosti na plán financování obnovy vodovodů a kanalizací, zpracovaného podle přílohy č. 18 k této vyhlášce, se uvádí skutečná tvorba peněžních prostředků na obnovu za dané období (k 31. prosinci kalendářního roku) v členění na peněžní prostředky z vodného a stočného a peněžní prostředky ostatní. V případě, že peněžní prostředky na obnovu nebyly v daném roce vyčerpány na obnovu vodovodů a kanalizací, tvoří rezervu finančních prostředků.

Do tabulky č. 5 se uvádí skutečné čerpání peněžních prostředků použitých na obnovu vodovodů a kanalizací (výdaje peněžních prostředků k 31. prosinci kalendářního roku).

Vztahuje-li se Porovnání ceny pro vodné a ceny pro stočné na majetky více vlastníků, vyplňuje se tabulka v Informačním systému vodovodů a kanalizací pro každého vlastníka samostatně.

Tabulka č. 6

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2024 (pro vyrovnávací kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			za rok 2024	za rok 2024
			Skutečnost	Skutečnost
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
Y.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		11,388 316
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z_{NKP})	mil. Kč		0,055 803
Y.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{NKV})	mil. Kč		
Y.3	Navýšení zisku o částku, která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
Y.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		
Y.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,055 803	0,055 803
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ_{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,769 231
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,022 598
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,022 598	0,022 598
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta	mil. Kč	0,019 185	0,019 185

Tabulka č. 7

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			za rok 2024	za rok 2024
			Skutečnost	Skutečnost
1	2	2a	3	4
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč		11,388 316
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{NKV})	mil. Kč		0,104 773
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,104 773	0,104 773
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ_{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,709 269
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč		0,020 837
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF				
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,020 837	0,020 837
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta	mil. Kč	-0,027 327	-0,027 327

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Lenka Severová

777 761 085

severova@lit.cz

20.3.2025

Schváleno usnesením

RaM č.: 276/25

Ze dne: 9.4. 2025



VODOVODY spol. s r.o.

NA LÁNECH 3

570 00 LITOMYŠL

tel./fax 461 612 169

IČO: 62062948 DIČ: CZ62062948