

**Legenda:**

- buňka k vyplnění  
 hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

## PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2023

PRO OBLAST (LOKALITU): OV převzatá z obce Osík, IČO:00277100

**Tabulka č. 1**

I.	Příjemce vodného a stočného - název	VODOVODY spol. s r.o.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	620 62 948
II.	Provozovatel - název	VODOVODY spol. s r.o.
	Provozovatel - IČO	620 62 948
III.	Vlastník - název	Město Litomyšl
	Vlastník - IČO	002 76 944
IV.	Formulář A až G	Formulář B
V.	Index 1 až x	2

  

	Voda pitná	Voda odpadní
VII.		0,257 213
VII.1		
VIII.		11,093 543

VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO  
 VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)  
 VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2021

### Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2023	2023
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč		0,002 500
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč		0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,001 000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,001 500
2.	Energie	mil. Kč		0,070 000
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,070 000
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0,000 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč		0,052 500
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		0,040 500
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		0,012 000
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč		0,378 000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,064 500
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0,015 000
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,298 500
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč		0,043 000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,002 500
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		0,037 500
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,003 000
6.	Finanční náklady	mil. Kč		0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		0,000 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0,021 500
9.	Správní režie	mil. Kč		0,036 500



9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0,020 000
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč		0,604 000

A	Počet pracovníků	osob		0,17
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>		x
C	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>		x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,026 000
E	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>	x	
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	x	
G	Voda odpadní čištěná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,026 000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m <sup>3</sup>		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m <sup>3</sup>		

**Poznámka:**

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

**Tabulka č. 2**

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m <sup>-3</sup>		23,230 769
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč		
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		0,604 000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,020 000
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%		3,31
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč		0,020 000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,624 000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m <sup>3</sup>		0,026 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m <sup>-3</sup>		24,00
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m <sup>-3</sup>		26,40
22.	Plně obnovující cena	Kč.m <sup>-3</sup>		29,93

**Tabulka č. 3**

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,298 500
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,063 351
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,216 708
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000



4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovním/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		0,000 000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč		0,018 441
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovního/nájemného	mil. Kč		0,000 000
4.4.7	Plně obnovující pachtovní/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč		0,280 059
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč		0,257 213
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovního/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč		0,257 213

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

<b>Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě</b>				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
2	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%		0,00
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč		
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m <sup>-3</sup>		
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m <sup>-3</sup>		
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku			

Tabulka č. 1

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

**Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2023  
(pro plánovou kalkulaci)**

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
1	2	2a	3	4
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>				
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou <b>provozovatel</b> přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		11,093 543
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z <sub>NKP</sub> )	mil. Kč		0,054 358
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou <b>vlastník</b> přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%



2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )	mil. Kč		
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		0,054 358
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>				
6.	Hodnota průměrného zisku na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m <sup>3</sup>		0,722 222
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	x	1,07	1,07
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,020 092
<b>Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci</b>				
7.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,020 092
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,020 000

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
<b>Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>				
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč		11,093 543
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z <sub>NKV</sub> )	mil. Kč		0,102 061
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč		0,102 061
<b>Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>				
12.	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> (PZ <sub>t-1</sub> ) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m <sup>3</sup>		0,672 111
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	x	1,07	1,07
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč		0,018 698
<b>Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF</b>				
14.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,018 698
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,018 441

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Lenka Severová

777 761 085

severova@lit.cz

12.12.2022

RAM 21.12.2022

usnesení 1098/22



VODOVODY spol. s r.o.

NA LÁNECH 3

570 01 LITOMYŠL

tel. fax 461 612 169

ICO: 62062948 DIČ: CZ62062948