

Legenda:

- buňka k vyplnění
- hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2023

PRO OBLAST (LOKALITU):
PLATNOST OD:

OV převzatá z obce Benátky, IČO:481729
Prosím vyplňte.

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	VODOVODY spol. s r.o.	více zde
	Příjemce vodného a stočného - IČO	620 62 948	více zde
II.	Provozovatel - název	VODOVODY spol. s r.o.	více zde
	Provozovatel - IČO	620 62 948	více zde
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace	více zde
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace	více zde
IV.	Formulář A až G	Formulář B	více zde
V.	Index 1 až x	1	více zde
VI.	IČPE související s cenou		
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO		více zde
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		více zde
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2021		více zde

Voda pitná	Voda odpadní
Vyplňte, prosím, v listu Identifikace	viz list Identifikace
	0,266 699
	11,142 246

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
1	2	2a	3	4	
1.	Materiál	mil. Kč		0,003 000	více zde
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,000 000	více zde
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč		0,000 000	více zde
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,001 500	více zde
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,001 500	více zde
2.	Energie	mil. Kč		0,044 500	více zde
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,044 500	více zde
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0,000 000	více zde
3.	Osobní náklady	mil. Kč		0,053 000	více zde
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		0,038 500	více zde
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		0,014 500	více zde
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč		0,375 500	více zde
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,084 500	více zde
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0,011 500	více zde
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,279 500	více zde
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč		0,047 000	více zde
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,002 500	více zde
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		0,039 500	více zde
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,005 000	více zde
6.	Finanční náklady	mil. Kč		0,000 000	více zde
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		0,000 000	více zde
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0,020 500	více zde
9.	Správní režie	mil. Kč		0,037 500	více zde
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0,020 000	více zde
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč		0,581 000	více zde

A	Počet pracovníků	osob		0,1	více zde
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³		x	více zde
C	- z toho domácnosti	mil. m ³		x	více zde
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,025 000	více zde
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x		více zde
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x		více zde
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,025 000	více zde
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³			více zde
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³			více zde

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
	2	2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³		23,240 000	více zde
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč			více zde
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč			více zde
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		0,581 000	více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,019 000	více zde
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%		3,27	více zde
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000000	více zde
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč		0,019 000	více zde
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,600 000	více zde
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³		0,025 000	více zde
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³		24,00	více zde
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³		26,40	více zde
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³		31,87	více zde

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,279 500	více zde
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,064 402	více zde
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,248 858	více zde
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000	více zde
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		0,000 000	více zde
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč		-0,033 760	více zde
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč		0,000 000	více zde
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč		0,313 260	více zde
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč		0,266 699	více zde
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč		0,266 699	více zde

Tabulka č. 4

Vyplňte, prosím, v listu Identifikace, zda uplatňujete dvousložkovou formu ceny.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
2	2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%		0,00	více zde
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			více zde
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³			více zde
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³			více zde
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				více zde

Tabulka č. 1

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2023 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
1	2	2a	3	4	
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		11,142 246	více zde
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%	více zde
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč		0,054 597	více zde
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč			více zde
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč			více zde
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			více zde
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč			více zde
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%	více zde
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x			více zde
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		0,054 597	více zde
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
6.	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,717 391	více zde
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,019 190	více zde
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci					
7.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,019 190	více zde
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,019 000	více zde

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
1	2	2a	3	4	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč		11,142 246	více zde
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč		0,102 509	více zde
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			více zde
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč		0,102 509	více zde
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
12.	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,666 478	více zde
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč		0,017 828	více zde
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF					
14.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,017 828	více zde
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		-0,033 760	více zde

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Lenka Severová
777 761 085
severova@lit.cz
10.11.2023

VODOVODY spol. s r.o.
NA LÁNECH 3
570 01 KITOPIŠŤ (5)
tel. fax 461 612 169
IČO: 62062948 DIČ: CZ62062948

Schváleno Radou dne 29.11.2023
usnesení č. 953/23