

Legenda:

- buňka k vyplnění
- hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

VYROVNÁVACÍ KALKULACE CENY VODY
PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2024

PRO OBLAST (LOKALITU): OV převzatá z obce Benátky,IČO:4817290

Tabulka č. 1

- I.

Příjemce vodného a stočného - název
- I.

Příjemce vodného a stočného - IČO
- II.

Provozovatel - název
- II.

Provozovatel - IČO
- III.

Vlastník - název
- III.

Vlastník - IČO
- IV.

Formulář A až G
- V.

Index 1 až x
- VI.

IČPE související s cenou
- VII.

Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
- VII.1

Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
- VIII.

Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč)
k 31. 12. 2022

VODOVODY spol. s r.o.
620 62 948
VODOVODY spol. s r.o.
620 62 948
viz list Identifikace
viz list Identifikace
B
1

Voda pitná	Voda odpadní
Vyplňte, prosím, v listu Identifikace	viz list Identifikace
	0,376 453
	15,782 188

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2024	2024
			Skutečnost	Skutečnost
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč		0,003 144
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč		0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,000 841
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,002 303
2.	Energie	mil. Kč		0,051 612
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,051 612
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0,000 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč		0,079 323
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		0,057 751
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		0,021 572
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč		0,608 147
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil. Kč		0,136 007
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0,020 735
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,451 405
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč		0,064 703
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,003 805
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		0,057 154
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,003 744
6.	Finanční náklady	mil. Kč		0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		0,000 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0,027 233
9.	Správní režie	mil. Kč		0,052 429
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0,030 970
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč		0,886 590

A	Počet pracovníků	osob		0
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³		x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³		x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,038 049
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,038 049
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³		
J	Voda vyrobená	mil. m ³		

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Skutečnost	Skutečnost
1	2	2a	3	4
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³		23,301 256
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč		
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		0,886 590
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,026 587
15.	- podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%		3,00
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000000
17.	- zisk k použití/ztráta	mil. Kč		0,026 587
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,913 177
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³		0,038 049
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³		24,00
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³		26,88
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³		30,61
X	Vyrovnávací položka pro t+2	mil. Kč		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil. Kč		0,026 587

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Skutečnost za rok 2024	Skutečnost za rok 2024
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,451 405
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,089 416
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,399 859
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		0,000 000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč		-0,037 871
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč		
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč		0,489 275
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč		0,376 453
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč		0,376 453

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání peněžních prostředků na obnovu infrastrukturního majetku				
IČO vlastníka			viz list Identifikace	
Skutečnost za uvedené období v mil. Kč na 3 desetinná místa			Vodovod	Kanalizace
Od roku 2009 CELKEM	Tvorba			10,589 560
	Čerpání			6,012 980
Za kalendářní rok xxxx (t)	Tvorba	+ peněžní prostředky z vodného nebo stočného		0,870 830
		++ peněžní prostředky ostatní		0,000 000
	Čerpání			0,715 075

Poznámky:

V návaznosti na plán financování obnovy vodovodů a kanalizací, zpracovaného podle přílohy č. 18 k této vyhlášce, se uvádí skutečná tvorba peněžních prostředků na obnovu za dané období (k 31. prosinci kalendářního roku) v členění na peněžní prostředky z vodného a stočného a peněžní prostředky ostatní. V případě, že peněžní prostředky na obnovu nebyly v daném roce vyčerpány na obnovu vodovodů a kanalizací, tvoří rezervu finančních prostředků.

Do tabulky č. 5 se uvádí skutečné čerpání peněžních prostředků použitých na obnovu vodovodů a kanalizací (výdaje peněžních prostředků k 31. prosinci kalendářního roku).

Vztahuje-li se Porovnání ceny pro vodné a ceny pro stočné na majetky více vlastníků, vyplňuje se tabulka v Informačním systému vodovodů a kanalizací pro každého vlastníka samostatně.

Tabulka č. 6

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2024 (pro vyrovnávací kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			za rok 2024	za rok 2024
			Skutečnost	Skutečnost
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
Y.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		15,782 188
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč		0,077 333
Y.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč		
Y.3	Navýšení zisku o částku, která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
Y.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		
Y.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		0,077 333
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,760 000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,030 941
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,030 941
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta	mil. Kč		0,026 587

Tabulka č. 7

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			za rok 2024	za rok 2024
			Skutečnost	Skutečnost
1	2	2a	3	4
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč		15,782 188
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč		0,145 196
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která byla využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která nebyla v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč		0,145 196
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,698 040
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč		0,028 419
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF				
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,028 419
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta	mil. Kč		-0,037 871

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Lenka Severová

777 761 085

severova@lit.cz

20.3.2025

Schváleno usnesením

RaM č.: 276/25

Ze dne:

9.4.2025



VODOVODY spol. s r.o.

NA LANECH 3

570 01 LITOMYŠL

tel./fax 461 612 169 (5)

IČO: 62062948 DIČ: CZ62062948