

Legenda:

- buňka k vyplnění
- hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDRÁRNÍ ROK 2023

PRO OBLAST (LOKALITU):
PLATNOST OD:

Litomyšl
Prosím vyplňte.

Tabulka č. 1

I. Příjemce vodného a stočného - název	VODOVODY spol. s r.o.	více zde
Příjemce vodného a stočného - IČO	620 62 948	více zde
II. Provozovatel - název	VODOVODY spol. s r.o.	více zde
Provozovatel - IČO	620 62 948	více zde
III. Vlastník - název	viz list Identifikace	více zde
Vlastník - IČO	viz list Identifikace	více zde
IV. Formulář A až G	Formulář A	více zde
V. Index 1 až x		více zde
VI. IČPE související s cenou		
VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO		
VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		
VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2021		

	Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	viz list Identifikace	
	9,767 000	16,054 268
	450,847 100	524,314 674

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
1	2	2a	3	4	
			Kalkulace	Kalkulace	
1.	Materiál	mil. Kč			
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	2,025 000	0,328 000	více zde
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	1,200 000	0,000 000	více zde
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,570 000	0,000 000	více zde
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,005 000	0,152 000	více zde
2.	Energie	mil. Kč			
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	1,090 000	4,185 000	více zde
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	1,090 000	4,185 000	více zde
3.	Osobní náklady	mil. Kč			
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	2,153 000	3,423 500	více zde
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	1,537 000	2,512 000	více zde
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč			
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,616 000	0,911 500	více zde
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	10,030 000	22,010 500	více zde
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč			více zde
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	2,800 000	3,729 500	více zde
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč			
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,900 000	0,677 000	více zde
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	6,330 000	17,604 000	více zde
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	1,110 000	3,356 000	více zde
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,235 000	více zde
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,450 000	2,520 000	více zde
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,660 000	0,601 000	více zde
9.	Správní režie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,000 000	-3,651 000	více zde
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	0,820 000	1,349 000	více zde
		mil. Kč	1,456 000	2,224 500	více zde
		mil. Kč	0,887 000	1,359 000	více zde
		mil. Kč	18,684 000	33,225 500	více zde

A	Počet pracovníků			
B	Voda pitná fakturovaná	osob	3,95	6,79
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,562 160	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	0,326 000	x
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,711 088
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,300 000
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,243 000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	x	2,300 000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,019 000	0,050 500
		mil. m ³		

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)**Poznámka:**

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace	Voda odpadní Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	33,236 089	34,824 349
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč		
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	18,684 000	33,225 500
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,570 000	0,730 500
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	3,05	2,20
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	0,000000
17.	- zisk k použití/ztráta	mil. Kč	0,570 000	0,730 500
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	19,254 000	33,956 000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,562 160	0,954 088
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	34,25	35,59
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	37,68	39,15
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	51,74	46,11

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	6,330 000	17,604 000	více zde
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	2,026 515	4,021 208	více zde
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	6,000 000	9,497 306	více zde
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	-1,696 515	4,085 486	více zde
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	9,767 000	16,054 268	více zde
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	9,767 000	16,054 268	více zde
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	9,767 000	16,054 268	více zde

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že dvousložkovou formu ceny neuplatňujete, proto tuto tabulku nevyplňujte.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
	2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00	0,00	více zde
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			více zde
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³			více zde
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³			více zde
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnížší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				více zde

Tabulka č. 1

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2023 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	450,847 100	524,314 674	více zde
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%	více zde
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	2,209 151	2,569 142	více zde
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč			více zde
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč			více zde
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			více zde
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč			více zde
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%	více zde
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x			více zde
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	2,209 151	2,569 142	více zde
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
6.	Hodnota průměrného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,987 126	0,715 893	více zde
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,593 767	0,730 837	více zde
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci					
7.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,593 767	0,730 837	více zde
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,570 000	0,730 500	více zde

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	450,847 100	524,314 674	více zde
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	4,147 793	4,823 695	více zde
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			více zde
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	4,147 793	4,823 695	více zde
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
12.	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	2,649 626	4,533 669	více zde
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč	1,593 780	4,628 307	více zde
Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF					
14.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	1,593 780	4,628 307	více zde
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	-1,696 515	4,085 486	více zde

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Lenka Severová
777 761 085
severova@lit.cz
10.11.2023

VODOVODY spol. s r.o.
NA LÁNECH 3
570 01 LITOMYŠL
tel./fax 461 612 169 (5)
IČO: 62062948 DIČ: CZ62062948

schváleno řadM dne 29. 11. 2023

usnesení č. 983/23.

prásk

