

Legenda:

	buňka k vyplnění
--	------------------

	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"
--	--------------------------------------------

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2023

PRO OBLAST (LOKALITU):

OV převzatá z obce Osík, IČO:00277100

PLATNOST OD:

Prosím vyplňte.

Tabulka č. 1

I. Příjemce vodného a stočného - název

VODOVODY spol. s r.o.

[více zde](#)

Příjemce vodného a stočného - IČO

620 62 948

[více zde](#)

II. Provozovatel - název

VODOVODY spol. s r.o.

[více zde](#)

Provozovatel - IČO

620 62 948

[více zde](#)

III. Vlastník - název

viz list Identifikace

[více zde](#)

Vlastník - IČO

viz list Identifikace

[více zde](#)

IV. Formulář A až G

Formulář B

[více zde](#)

V. Index 1 až x

2

[více zde](#)

VI. IČPE související s cenou

Voda pitná	Voda odpadní
Vyplňte, prosím, v listu Identifikace	viz list Identifikace
	0,272 033
	11,365 091

[více zde](#)

VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO

[více zde](#)

VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)

[více zde](#)

VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2021

[více zde](#)**Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné**

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč		0,004 000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč		0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,001 500
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,002 500
2.	Energie	mil. Kč		0,045 500
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,045 500
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0,000 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč		0,053 500
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		0,039 500
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		0,014 000
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč		0,384 000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,086 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0,011 500
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,286 500
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč		0,047 000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,002 500
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		0,040 500
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,004 000
6.	Finanční náklady	mil. Kč		0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		0,000 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0,020 500
9.	Správní režie	mil. Kč		0,038 000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0,021 000
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč		0,592 500

A	Počet pracovníků	osob		0,1	více zde
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³		x	více zde
C	- z toho domácnosti	mil. m ³		x	více zde
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,025 500	více zde
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x		více zde
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x		více zde
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,025 500	více zde
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³			více zde
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³			více zde

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³		23,235 294	více zde
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč			více zde
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč			více zde
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		0,592 500	více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,019 500	více zde
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%		3,29	více zde
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000000	více zde
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč		0,019 500	více zde
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,612 000	více zde
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³		0,025 500	více zde
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³		24,00	více zde
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³		26,40	více zde
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³		31,82	více zde

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,286 500	více zde
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,065 690	více zde
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,253 835	více zde
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000	více zde
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		0,000 000	více zde
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč		-0,033 025	více zde
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč		0,000 000	více zde
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 +4.4.4)	mil. Kč		0,319 525	více zde
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč		0,272 033	více zde
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč		0,272 033	více zde

Tabulka č. 4

Vyplňte, prosím, v listu Identifikace, zda uplatňujete dvousložkovou formu ceny.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
2	2a	3	4		
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%		0,00	více zde
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			více zde
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³			více zde
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³			více zde
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				více zde

**Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2023
(pro plánovou kalkulaci)**

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		11,365 091	více zde
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%	více zde
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč		0,055 689	více zde
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč			více zde
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč			více zde
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			více zde
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč			více zde
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%	více zde
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x			více zde
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		0,055 689	více zde
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
6.	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,722 222	více zde
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,019 706	více zde
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci					
7.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,019 706	více zde
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,019 500	více zde

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2023	pro rok 2023	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč		11,365 091	více zde
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč		0,104 559	více zde
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			více zde
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč		0,104 559	více zde
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
12.	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,672 111	více zde
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč		0,018 339	více zde
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF					
14.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,018 339	více zde
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		-0,033 025	více zde

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Lenka Severová
777 76 10 85
severova@lit.ct
10.11.2023

VODOVODY spol. s r.o.
NA LÁNECH 3
570 01 LITOMYŠL
tel., fax 461 612 169 (5)
IČO: 62062948 DIČ: CZ62062948

Schváleno RmM dne 29.11.2023
usnesení 983/23

