

Legenda:

- buňka k vyplnění
 hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY

PRO OBLAST (LOKALITU): Předaná voda Osík

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	VODOVODY spol. s r.o.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	620 62 948
II.	Provozovatel - název	VODOVODY spol. s r.o.
	Provozovatel - IČO	620 62 948
III.	Vlastník - název	Město Litomyšl
	Vlastník - IČO	002 76 944
IV.	Formulář A až G	Formulář B
V.	Index 1 až x	2
VI.	IČPE související s cenou	
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč) k 31 12 2020	

Voda pitná	Voda odpadní
	5307-685674-00276944-3/1
	5307-685747-00276944-4/1
	0,245 363
	10,585 270

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2022	2022
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč		0,002 500
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč		0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,001 000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,001 500
2.	Energie	mil. Kč		0,022 500
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,022 500
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0,000 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč		0,042 000
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		0,032 500
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		0,009 500
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč		0,388 500
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,056 500
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0,019 000
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,313 000
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč		0,038 500
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,002 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		0,034 000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,002 500
6.	Finanční náklady	mil. Kč		0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0,018 500
9.	Správní režie	mil. Kč		0,035 000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0,016 088
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč		0,547 500

A	Počet pracovníků	osob		0,21
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³		x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³		x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,027 000
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³		

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace	Voda odpadní Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NAKLADY	Kč.m ⁻³		20,277 778
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč		
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč		0,547 500
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,019 500
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek (orientační ukazatel)	%		3,56
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč		0,019 500
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,567 000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³		0,027 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³		21,00
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³		23,10
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³		26,60

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace pro rok 2022	Voda odpadní Kalkulace pro rok 2022
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,313 000
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,060 427
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,234 426
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		0,000 000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč		0,018 147
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč		0,000 000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč		0,294 853
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč		0,245 363
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč		0,245 363

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace	Voda odpadní Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovňovacích položek a kalkulačního zisku/ztráta	%		
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč		
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč		
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³		
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³		
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku			

Tabulka č. 1

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

**Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2022
(pro plánovou kalkulaci)**

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2022	pro rok 2022
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		10,585 270
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z_{NP})	mil. Kč		0,051 868
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{NKV})	mil. Kč		
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		0,051 868
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
6.	Hodnota průměrného zisku na 1 m ³ (PZ_{-1}) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,712 121
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,020 573
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
7.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,020 573
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,019 500

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného."

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2022	pro rok 2022
1	2	2a	3	4
Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč		10,585 270
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{NKV})	mil. Kč		0,097 384
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč		0,097 384
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
12.	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ_{-1}) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč		
Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
14.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,097 384
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,018 147

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Lenka Severová

777 761 085

severova@lit.cz

10.11.2021

VODOVODY spol. s r.o.

NA LÁNECH
570 01 LITOMYŠL
tel., fax 461 512 169 (5)

IČO: 62062948 DIČ: CZ62 62948

Ram dne 1.12.2021

Lsnasec E. 990/27

