

Legenda:

- buňka k vyplnění
 hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY

PRO OBLAST (LOKALITU): Předaná voda Benátky

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	VODOVODY spol. s r.o.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	620 62 948
II.	Provozovatel - název	VODOVODY spol. s r.o.
	Provozovatel - IČO	620 62 948
III.	Vlastník - název	Město Litomyšl
	Vlastník - IČO	002 76 944
IV.	Formulář A až G	Formulář B
V.	Index 1 až x	1

	Voda pitná	Voda odpadní
VI.		5307-685674-00276944-3/1
		5307-685747-00276944-4/1
VII.		0,209 013
VIII.		9,017 082

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2022	2022
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč		0,002 000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč		0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,000 500
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,001 500
2.	Energie	mil. Kč		0,019 000
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,019 000
2.2	- ostatní energie	mil. Kč		0,000 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč		0,036 000
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč		0,027 500
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč		0,008 500
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč		0,331 000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,048 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč		0,016 500
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,266 500
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč		0,033 500
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč		0,002 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		0,029 000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,002 500
6.	Finanční náklady	mil. Kč		0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč		
8.	Výrobní režie	mil. Kč		0,015 000
9.	Správní režie	mil. Kč		0,030 000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč		0,013 704
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč		0,466 500

A	Počet pracovníků	osob		0,18
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³		x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³		x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,023 000
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³		

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
2	2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³		20,282 609
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč		
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		0,466 500
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,016 500
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%		3,54
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč		0,016 500
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,483 000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³		0,023 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³		21,00
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³		23,10
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³		26,61

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2022	Kalkulace pro rok 2022
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,266 500
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,051 475
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,199 696
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,000 000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		0,000 000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč		0,015 329
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč		0,000 000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč		0,251 171
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč		0,209 013
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč		0,209 013

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%		
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč		
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³		
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³		
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku			

Tabulka č. 1

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

**Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2022
(pro plánovou kalkulaci)**

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2022	pro rok 2022
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
3	4			
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		9,017 082
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z_{MVP})	mil. Kč		0,044 184
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{MVK})	mil. Kč		
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		0,044 184
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
6.	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ_{t-1}) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,722 222
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,017 774
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
7.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,017 774
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,016 500

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2022	pro rok 2022
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
3	4			
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč		9,017 082
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{MVK})	mil. Kč		0,082 957
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč		0,082 957
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
12.	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ_{t-1}) pro rok 2021 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč		
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
14.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		0,082 957
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		0,015 329

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Lenka Severová

777 761 085

severova@lit.cz

10.11.2021

VODOVODY spol. s r.o.

NA LÁNECH 3

50 011 LITOMYŠL

tel., fax 461 512 169 (5)

IČO: 6206248 DIČ: CZ6206248

RAM dne 1.12.2021
Usnesení 990/27

